

Auftraggeber

24. August 2026

Deutsche Schillergesellschaft e.V.
vertreten durch Herrn Steffen Schmidt
Schillerhöhe 8-10
71672 Marbach am Neckar

Verhandlungsverfahren gemäß § 17 VgV für Leistungen der BNB-Nachhaltigkeitskoordination
- einschließlich Nachweisführung und Begleitung der Konformitätsprüfung
Neubau Forschungsarchiv „Tor zur Literatur“ Marbach | Marbach am Neckar

Aufforderung zur Abgabe eines Teilnahmeantrags

zur Vergabe von Leistungen der BNB-Nachhaltigkeitskoordination einschließlich Nachweisführung und Begleitung der Konformitätsprüfung

Anlass für das Vergabeverfahren sind die Koordinations- und Beratungsleistungen für den geplanten Neubau eines Forschungsarchivs unter dem Titel „Tor zur Literatur“. Der bestehende Literaturcampus des Deutschen Literaturarchivs auf der Schillerhöhe mit Schiller-Nationalmuseum, Archivgebäude einschließlich Erweiterungsbau, Literaturmuseum der Moderne und Collegienhaus wird durch ein neues Forschungsarchiv ergänzt.

Das Wettbewerbsverfahren wurde mit der Preisgerichtssitzung am 11. und 12. März 2026 abgeschlossen. Grundlage der weiteren Planungen ist der mit dem 1. Preis ausgezeichnete Wettbewerbsentwurf. Aus dem anschließenden Vergabeverfahren ist das Büro Gustav Düsing Architekt, Berlin, in Zusammenarbeit mit mahl gebhard konzepte, München, als Sieger hervorgegangen. Der Auftraggeber wird die Büros mit den weiteren Planungsleistungen der Gebäudeplanung nach § 34 HOAI beziehungsweise der Freianlagenplanung beauftragen.

Zur weiteren Umsetzung der Baumaßnahme auf Grundlage des vorliegenden Wettbewerbsentwurfs beziehungsweise der Vorentwurfsplanung sind nun Leistungen der BNB-Nachhaltigkeitskoordination erforderlich.

Gegenstand der Ausschreibung ist die Vergabe von Leistungen zur planungs- und baubegleitenden Koordination, Beratung, Prüfung, Bewertung, Qualitätssicherung und Dokumentation der Anforderungen des Bewertungssystems Nachhaltiges Bauen des Bundes (BNB) einschließlich der erforderlichen Nachweisführung und der Begleitung der Konformitätsprüfung für den Neubau des Forschungsarchivs „Tor zur Literatur“ in Marbach am Neckar. Ziel ist die Erreichung des für das Projekt festgelegten BNB-Qualitätsstandards Silber.

Durchgeführt wird ein Verhandlungsverfahren nach dem Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb mit einer Auswahlphase und einer Vergabephase.

Verhandlungsverfahren gemäß § 17 VgV für Leistungen der BNB-Nachhaltigkeitskoordination
- einschließlich Nachweisführung und Begleitung der Konformitätsprüfung
Neubau Forschungsarchiv „Tor zur Literatur“ Marbach | Marbach am Neckar

AUFFORDERUNG ZUR ABGABE EINES TEILNAHMEANTRAGS

Strukturdaten Gebäude:

Nutzfläche (NUF)	ca. 12.145 m ²
Bruttogrundfläche (BGF):	ca. 15.425 m ²
Bruttorauminhalt (BRI):	ca. 70.054 m ³

Kostenprognose:

Kostenanteil KG 300:	ca. 33,00 Mio. EUR netto
Kostenanteil KG 400:	ca. 16,90 Mio. EUR netto
Kostenanteil KG 500:	ca. 1,00 Mio. EUR netto

Mit den Leistungen der BNB-Nachhaltigkeitskoordination soll unmittelbar nach der Beauftragung begonnen werden.
Detaillierte Informationen zum Verhandlungsverfahren sind in der Beschreibung der Vergabe enthalten.

Teilnahmeanträge sind bis spätestens Donnerstag, den 24. September 2026 ausschließlich in elektronischer Form über die Vergabeplattform einzureichen, die Aufforderung zur Angebotsabgabe erfolgt am Montag, den 12. Oktober 2026.

Die Verhandlungsgespräche finden voraussichtlich am Freitag, den 11. Dezember 2026 statt.